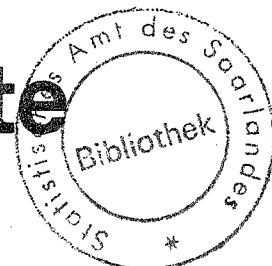


Statistische Berichte

Statistisches Amt des Saarlandes



6600 Saarbrücken 1, Hardenbergstraße 3. Postfach 409, Fernsprecher 0681/505-1

M 14 - vj. 4/78

Ausgegeben am 10. Januar 1979

Preisindex für Bauwerke im November 1978

Der Preisindex für Wohngebäude - Bauleistungen am Bauwerk - im Saarland einschließlich Mehrwertsteuer ist von August bis November 1978 um 0,5 % auf 170,1 (1970 = 100) gestiegen und liegt damit um 5,5 % höher als im November des Vorjahres.

Im Berichtsquartal erhöhten sich die Preise für Rohbauarbeiten und für Ausbauarbeiten jeweils um 0,5 %. Unter den einzeln nachgewiesenen Bauarbeiten bewegten sich die Preisänderungen zwischen + 0,2 % bei den Heizungs- und zentralen Brauchwassererwärmungsanlagen und + 2,3 % bei den Stahlbauarbeiten.

Der Preisindex für Bürogebäude und für gewerbliche Betriebsgebäude hat sich von August bis November 1978 um 0,5 bzw. 0,6 % erhöht.

Im Jahresdurchschnitt 1978 sind die Preise im Wohnungsbau etwas stärker gestiegen als in den beiden vorangegangenen Jahren. Der Preisindex für Wohngebäude erhöhte sich gegenüber 1977 im Durchschnitt um 5,0 %, wogegen die entsprechenden Steigerungsraten von 1977 zu 1976 3,6 % und von 1976 zu 1975 3,8 % betrugen.

Statistische Berichte mit *(Stern) vor der Nummerung enthalten Angaben, die alle Statistischen Landesämter für ihren Bereich unter gleicher Kennziffer veröffentlichen

Bauarbeit	November 1977	August 1978	November 1978	Veränderung November 1978 gegenüber	
	1970 = 100			November 1977	August 1978
				%	
a) Neubau von Wohngebäuden – Bauleistungen am Bauwerk					
Wohngebäude	161,2	169,2	170,1	+ 5,5	+ 0,5
davon					
Rohbauarbeiten	158,9	167,8	168,6	+ 6,1	+ 0,5
Erdarbeiten	144,3	150,1	150,6	+ 4,4	+ 0,3
Verbauarbeiten	155,1	160,7	161,5	+ 4,1	+ 0,5
Rammarbeiten	151,7	157,3	157,3	+ 3,7	0
Entwässerungskanalarbeiten	154,2	163,7	164,8	+ 6,9	+ 0,7
Oberbauschichten ohne Bindemittel	143,5	150,7	150,7	+ 5,0	0
Mauerarbeiten	164,2	173,3	175,4	+ 6,8	+ 1,2
Beton- und Stahlbetonarbeiten	148,6	157,5	157,5	+ 6,0	0
Naturwerksteinarbeiten	161,0	172,0	172,8	+ 7,3	+ 0,5
Betonwerksteinarbeiten	181,3	186,9	188,3	+ 3,9	+ 0,7
Zimmer- und Holzbauarbeiten	192,9	205,7	209,4	+ 8,6	+ 1,8
Stahlbauarbeiten	147,1	151,2	154,7	+ 5,2	+ 2,3
Abdichtung gegen nichtdrückendes Wasser	201,5	213,5	213,5	+ 6,0	0
Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten	169,9	180,2	180,2	+ 6,1	0
Gerüstarbeiten	156,5	166,4	166,4	+ 6,3	0
Ausbauarbeiten	163,3	170,5	171,4	+ 5,0	+ 0,5
Stahlbauarbeiten	171,0	178,1	178,8	+ 4,6	+ 0,4
Klempnerarbeiten	163,5	170,6	170,6	+ 4,3	0
Putz- und Stuckarbeiten	152,6	160,0	161,5	+ 5,8	+ 0,9
Fliesen- und Plattenarbeiten	172,3	183,3	183,9	+ 6,7	+ 0,3
Estricharbeiten	169,3	172,9	175,7	+ 3,8	+ 1,6
Asphaltbelagarbeiten	146,5	152,9	152,9	+ 4,4	0
Tischlerarbeiten	196,0	204,8	206,4	+ 5,3	+ 0,8
Parkettarbeiten	172,8	176,5	176,5	+ 2,1	0
Rolladenarbeiten	123,9	126,8	126,8	+ 2,3	0
Metallbauarbeiten, Schlosserarbeiten	143,0	147,2	148,6	+ 3,9	+ 1,0
Verglasungsarbeiten	162,0	167,8	169,4	+ 4,6	+ 1,0
Anstricharbeiten	161,0	172,1	172,1	+ 6,9	0
Bodenbelagarbeiten	146,5	147,9	147,9	+ 1,0	0
Tapezierarbeiten	148,9	154,2	155,7	+ 4,6	+ 1,0
Lüftungstechnische Anlagen	148,3	154,5	154,9	+ 4,5	+ 0,3
Heiz- u. zentr. Brauchwassererwärmungsanlagen	176,9	182,7	183,1	+ 3,5	+ 0,2
Gas-, Wasser- und Abwasser-Installationsarbeiten in Gebäuden	158,3	167,0	167,9	+ 6,1	+ 0,5
Elektr. Kabel- und Leitungsanlagen in Gebäuden	157,5	165,7	165,7	+ 5,2	0
Blitzschutzanlagen	229,1	245,6	245,6	+ 7,2	0
Einfamiliengebäude	162,2	170,4	171,3	+ 5,6	+ 0,5
Mehrfamiliengebäude	161,0	169,1	169,9	+ 5,5	+ 0,5
Gemischt genutzte Gebäude	159,7	167,3	168,2	+ 5,3	+ 0,5
b) Neubau von Nichtwohngebäuden – Bauleistungen am Bauwerk					
Bürogebäude	157,7	163,7	164,5	+ 4,3	+ 0,5
Rohbauarbeiten	150,9	157,4	157,9	+ 4,6	+ 0,3
Ausbauarbeiten	165,2	170,6	171,7	+ 3,9	+ 0,6
Gewerbliche Betriebsgebäude	155,4	162,0	162,9	+ 4,8	+ 0,6
Rohbauarbeiten	152,2	159,0	160,0	+ 5,1	+ 0,6
Ausbauarbeiten	164,7	170,7	171,4	+ 4,1	+ 0,4
c) Instandhaltung von Wohngebäuden					
Einfamiliengebäude – Instandhaltung mit Schönheitsreparatur	156,0	162,9	163,6	+ 4,9	+ 0,4
Mehrfamiliengebäude – Instandhaltung mit Schönheitsreparatur	156,4	164,0	164,7	+ 5,3	+ 0,4
Mehrfamiliengebäude – Instandhaltung ohne Schönheitsreparatur	156,6	163,4	163,7	+ 4,5	+ 0,2
Schönheitsreparaturen in einer Wohnung	158,3	168,6	169,7	+ 7,2	+ 0,7

1) einschließlich Mehrwertsteuer 2) ohne Mehrwertsteuer

2. Preisindizes für Bauwerke
- Bauleistungen am Bauwerk (reine Baukosten) -
1970 = 100

Jahr Monat	Neubau								Instandhaltung
	Wohngebäude 1)						Nichtwohngebäude 2)		Wohn- 1) gebäude
	Insgesamt	davon nach Abschnitten		Einfamilien-	Mehrfamilien-	gemischt genutzte	Büro- gebäude	gewerbliche Betriebs- gebäude	Mehrfamilien- gebäude mit Schönheits- reparatur
		Rohbau- arbeiten	Ausbau- arbeiten						
1960 D	61,3	58,5	64,3	61,6	61,5	.	.	57,8	.
1961 D	64,5	61,3	67,9	64,7	64,7	.	.	60,4	.
1962 D	68,7	66,2	71,2	68,9	69,0	.	.	64,7	.
1963 D	71,8	69,8	73,6	72,0	72,1	.	.	68,1	.
1964 D	75,3	73,6	76,8	75,6	75,7	.	.	71,8	.
1965 D	79,0	77,2	80,4	79,2	79,3	.	.	75,7	.
1966 D	81,2	78,7	83,6	81,5	81,5	.	.	76,6	.
1967 D	80,6	77,8	83,3	81,0	80,7	.	.	76,0	.
1968 D	84,6	82,2	86,8	85,0	84,7	83,6	83,5	80,7	89,5
1969 D	88,0	86,1	89,8	88,4	88,1	87,3	87,2	86,2	92,1
1970 D	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
1971 D	109,7	109,0	110,3	109,7	109,6	109,7	109,5	110,4	109,8
1972 D	117,5	115,9	118,8	117,4	117,5	117,1	116,7	115,9	115,8
1973 D	126,8	125,0	128,4	126,9	126,9	126,5	125,7	123,5	123,6
1974 D	141,8	139,9	143,5	142,2	141,6	141,3	140,4	136,0	137,0
1975 D	148,6	145,5	151,4	149,1	148,7	147,4	145,9	142,0	144,6
1976 D	154,3	151,2	157,0	154,8	154,4	152,8	151,2	147,8	149,3
1977 D	159,9	157,1	162,4	160,9	159,8	158,4	156,5	153,9	155,0
1978 D	167,9	165,7	169,9	169,1	167,8	166,0	162,5	160,3	163,4
1970 Februar	96,4	95,3	97,3	96,4	96,4	96,3	96,2	96,3	97,4
1970 Mai	100,4	101,2	99,7	100,4	100,4	100,4	100,6	100,4	99,7
1970 August	101,0	101,6	100,5	101,0	101,0	101,0	101,1	100,8	100,9
1970 November	102,2	101,9	102,5	102,2	102,2	102,2	102,1	102,5	102,0
1971 Februar	104,9	103,3	106,3	104,9	104,8	105,2	104,6	106,3	105,2
1971 Mai	110,3	110,5	110,1	110,2	110,3	110,4	110,2	111,4	110,5
1971 August	111,3	111,0	111,6	111,3	111,3	111,2	111,2	111,7	111,6
1971 November	112,1	111,2	113,0	112,2	112,1	112,1	111,9	112,0	111,9
1972 Februar	114,2	111,9	116,2	114,1	114,3	114,0	113,4	113,2	114,1
1972 Mai	117,9	117,0	118,7	117,9	118,0	117,6	117,0	116,4	114,9
1972 August	118,6	117,2	119,8	118,5	118,7	118,2	117,9	116,9	117,0
1972 November	119,1	117,5	120,5	119,1	119,1	118,7	118,3	116,9	117,2
1973 Februar	121,6	118,4	124,4	121,4	121,8	121,4	120,7	118,6	120,2
1973 Mai	127,7	126,9	128,4	127,8	127,7	127,4	126,6	124,9	123,7
1973 August	128,6	127,3	129,7	128,8	128,6	128,2	127,2	125,1	124,9
1973 November	129,4	127,5	131,0	129,7	129,3	129,1	128,1	125,2	125,4
1974 Februar	134,7	131,2	137,9	135,2	134,6	134,1	133,1	128,9	131,0
1974 Mai	143,1	142,5	143,7	143,4	143,0	142,7	141,7	138,0	136,6
1974 August	144,3	142,9	145,6	144,7	144,3	143,6	143,0	138,2	137,8
1974 November	144,9	142,8	146,8	145,5	144,6	144,6	143,7	138,9	142,7
1975 Februar	145,8	141,5	149,6	146,1	145,9	144,6	143,6	139,0	142,3
1975 Mai	149,3	146,8	151,5	149,8	149,3	148,0	146,5	142,4	145,3
1975 August	149,7	146,9	152,2	150,2	149,7	148,6	146,9	143,1	145,5
1975 November	149,7	146,7	152,3	150,2	149,7	148,4	146,5	143,3	145,3
1976 Februar	150,9	146,9	154,5	151,3	151,1	149,4	147,8	144,5	147,3
1976 Mai	155,2	152,7	157,4	155,7	155,3	153,6	152,0	147,8	149,4
1976 August	155,3	152,5	157,8	155,9	155,4	153,8	152,3	149,5	149,8
1976 November	155,7	152,7	158,4	156,4	156,6	154,2	152,6	149,4	150,6
1977 Februar	156,8	152,7	160,6	157,6	156,9	155,2	153,4	150,4	153,0
1977 Mai	160,4	157,9	162,6	161,4	160,3	158,8	157,1	154,4	154,5
1977 August	161,1	158,9	163,2	162,2	161,0	159,7	157,8	155,4	156,2
1977 November	161,2	158,9	163,3	162,3	161,0	159,7	157,8	155,4	156,4
1978 Februar	164,8	161,5	167,9	165,9	164,7	163,1	159,8	157,0	160,9
1978 Mai	167,5	165,0	169,7	168,7	167,4	165,5	161,9	159,1	163,9
1978 August	169,2	167,8	170,5	170,4	169,1	167,3	163,7	162,0	164,0
1978 November	170,1	168,6	171,4	171,3	169,9	168,2	164,5	162,9	164,7